

Vejsgårdparken Generalforsamling 2026

Vemmelev hallen 18/3 kl.19:00

Referat af Thomas Christensen.

Antal stemmeberettigede tilstede i lokalet: 23

Bestyrelsen byder velkommen.

Første punkt på dagordenen: Valg af dirigent. Bestyrelsen indstiller Steffen (Formand), denne vælges uden modkandidater.

Formand aflægger bestyrelsens årsberetning.

Beretning afkommer en del snak om afhentning af skrald ved dobbelthusene, som der har været store udfordringer med. Igen er det vigtigt, at sige at stikvejene ikke er en del af foreningens grund.

Årsberetningen godkendes af forsamlingen.

Kasserer Sanne fremlægger regnskabet for 2025:

Der stilles spørgsmål til PBS aftalen, om der ikke er en billigere løsning.

Pt. er det svært at finde en billigere løsning, hvor det administrative arbejde kan modsvare prisen.

Regnskabet godkendes enstemmigt af forsamlingen.

Kasserer Sanne fremlægger budget for 2027:

Der stilles spørgsmål til grundskyldskat, dette er forsat udskudt til de endelige vurderinger ligger fast for husene, så der går forsat noget tid før, vi får den udgift.

Budgettet godkendes enstemmigt af forsamlingen.

Fastlæggelse af kontingent for 2027:

Bestyrelsen forslår at kontingentet forsætter med 2000kr som i 2026, det vel vidende at vi nedspare på vore egenkapital. Kontingentet godkendes enstemmigt af forsamlingen.

Valg af bestyrelsen:

Steffen og Claus genopstiller og der er ingen modkandidater, så Steffen og Claus stemmes ind uden modkandidater og forsætter deres gode arbejde.

Valg af Suppleant, Johnny genopstiller ikke, men nummer 30 Brian Vester melder sig uden modkandidater, så Brian er valgt.

Revisor, Kamilla nr. 27 genopstiller, og der er ingen modkandidater. Kamilla der derfor genvalgt uden modkandidater.

Revisor suppleant. Litten nr. 37 genopstiller uden modkandidater og genvælges derfor.

Forslag fra generalforsamlingen 2025 om læghegn fremlægges af Claus fra bestyrelsen. Der er indhentet flere tilbud, Vækst og Miljø var igen billigst. Det er et ret kostbart forslag. Fremlægger af forslaget forklarer baggrunden. Der fremlægges argumenter for og imod læghegnet. Udsigtpåvirkning, samt at der vil gå mange år før det vil have en effekt.

Der stemmes om forslaget. 2 stemmer for, 6 stemmer hverken for eller i mod. Forslaget er derfor nedstemt.

Forslag / evt. bestyrelsen har ikke modtaget nogle forslag.

Evt.

Der tales om, at der ikke bliver ryddet op efter hækklipning ud mod de grønne områder. Vækst og miljø har til nogle oplyst, at man gerne må efterlade grenafklip på det grønne område. Dette er ikke foreningens holdning, og vi opfordrer til at man rydder op efter sin hækklipning.

Klipning af hæk mod fortov. Der er flere der klager over at hækkene vokser ud over fortovet. Bestyrelsen vil igen henstille til at man få klippet sin hæk, og overholder hegnloven, men henvisning til **§ 11. & § 18. Stk. 5.**

Der drøftes om der er behov for chikaner ved udmunding af grusstier, da det opleves at cykler og knallerter ikke holder deres vigepligt. Bestyrelsen vil afdække behovet, og drøfte det ved kommende bestyrelsesmøder.

Der stilles forslag om stien bag overløbsvandhullet kunne renoveres. Området er desværre ikke en del af grundejerforeningen matrikel, og der opfordres til at tage fat i kommunen hvis man ønsker en sti på pågældende område.

Spørgsmål til hvornår vi klipper frugt træer? Det har vi ikke gjort. men indkalder til en arbejdsdag hvor de kan klippes. Dette bliver først til efteråret.

Der ønskes, at døde knækkede træer erstattes med ny frugt træer. Bestyrelsen tager dette med i daglig drift.

Bestyrelsen blive gjort opmærksom på, at rabatten er trykket flere steder af skraldebilen. Bestyrelsen undersøger og evt. udbedrer.

Og med det afsluttes generalforsamlingen,

God sommer til alle Mvh. Bestyrelsen