

Vejsgårdsparken grundejerforening Generalforsamling 2025

Sted: Forlev friskole

Dato/ tid 2025-03-12 kl.19:00

I lokalet 19 stemmeberettigede ejendomme, heraf de 5 fra bestyrelsen.

Formanden (Steffen) byder velkommen, og der skal vælges en dirigent, som vanligt tager formand selv denne rolle uden modkandidater.

Herefter konkluderes det at generalforsamlingen er indkaldt rettidig, og på lovlignvis i henhold til vedtægter.

Gennemgang af agenda og dagsorden, hvorefter formanden fremlægger bestyrelsen årsberetning.

Efter den seneste generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig på følgende måde:

Formand: Steffen Pedersen (16)

Kasserer: Sanne Wordolff (82A)

Sekretær: Thomas Christensen (24)

Medlem: Claus Dahl (37)

Medlem: Henrik Juhl (27)

Vi opretholder et lager af LED-lyskilder til gadelamperne, og har i løbet af året skiftet 14 - 15 stykker. Giv os et praj, hvis I opdager at en af lamperne ikke lyser. Vi prøver at samle 3 - 4 stykker som vi så skifter samtidigt, men omvendt skal der jo ikke mangle lys i for lang tid.

Der har været dialog med Slagelse Kommune, om fortovet mellem Vejsager og Børnehaven. Kommunen har udbedret fortovet bedst muligt, og erkendt at det er træerne på deres område som skaber problemerne. Nu er der udført et større skovningsprojekt, og vi håber på at de skovede træer snart bliver fjernet så der kan bliver ryddet op.

Efter at fartbump er blevet reduceret og flyttet, fik vi fjernet pullerter og reguleret terrænet, der hvor fartbump tidligere var placeret.

Der er udført afstribning og opmærkning af vigepligt, ved børnehave-krydset og ved dobbelthusene.

Bestyrelsen har været til møde i børnehaven, for at høre om deres planer for at lave en ny legeplads. Børnehaven har brug for at kunne fremvise lokal opbakning, i forbindelse med at de ansøger forskellige fonde om tilskud.

Vi bakker absolut op om tiltaget, som jo også vil være til gavn for børn i vores område. Grundejerforeningen er dog ikke direkte økonomisk involveret.

Fortsat en del fra/tilflytninger i foreningens område. Ikke altid at foreningen får meddelelse om ændringer, men det går faktisk bedre og bedre.

Hvis man får en ny nabo, må man meget gerne lade et ord falde, om at kontakte foreningen. Vi skal have rettet registreringerne, så den nye beboer får et korrekt girokort.

Efter fremlæggelse af årsberetning, godkendes årsberetning enstemmigt af forsamlingen.

Næste punkt er fremlæggelse af årsregnskabet. Sanne gennemgår regnskabet for 2024 og der er ingen spørgsmål til regnskabet. Regnskabet godkendes herefter enstemmigt.

Herefter forsætter Sanne med at fremlægge Budgettet for 2026 hvilke heller ikke gav anledning til spørgsmål, budget godkendes herefter enstemmigt.

Fastsættelse af kontingent for 2026. Det er bestyrelsen anbefaling at fortsætte med kontingentniveauet fra 2025 ind 2026 også. Kontingent forslag for 2026 godkendes enstemmigt.

Valg til bestyrelsen.

På valg til bestyrelsen er:

(24) Thomas Christensen (Viger pladen ved valg)

(82a) Sanne Wordolff (Modtager genvalg)

(27) Henrik Andersen (Modtager genvalg)

Bestyrelsessuppleanter:

(98B) Johnny Jensen (Modtager genvalg)

Revisor:

(27) Kamilla (Modtager genvalg)

Revisorsuppleanter.

(37) Litten (Modtager genvalg)

Alle kandidater blev genvalgt uden modkandidater.

Fremlæggelse af indkommende forslag:

Anette Thomas (10) fremlægger sit ønske om at få opsat en hjertestarter i foreningen, med tilhørende økonomi og placerings forslag.

22 gør opmærksom på at de skal potentiel kontrolleres mådeligt, der er i forsamlingen en debat om potentielle placeringer og hvor der kan etableres strøm. Under gennemgang fremlægges det at der i området allerede er hjerte starter på Enghavevej, i Vejsgårdtoften og i børnehaven i normal åbningstid.

Der stemmes om der ønskes en hjertestarter i området, ingen stemmer mod eller hverken for eller i mod, så Bestyrelsen skal i 2025 arbejde på at opsatte en hjertestarter.

Herefter stemmes der om at give Bestyrelsen handfrihed til placering, og eller evt. at få børnehavens placeret offentligt. Dette er også vedtaget enstemmigt.

Andet indsendt forslag.

Læghegn framlagt af Jette Villumsen (nr.106A) Ønsket er at etablere en from for læghegn i Syd/vestlig side af grundejere forenings grund til at skærme lidt af for vinden fra vest og de åbne marker. Det stille forslag om vold, buske, eller træer. I stil med det er allede er mod øst og Syd.

I forsamlingen er der en åben debat og fordele og ulemper, udsig mod læ. Der drøftes forskellig mulighede træ typer / buske. Der er en snak om at man kan søge bistand / rådgivning omkring plantning af "skov" 102B spørg om der kan komme bebyggelse ud på markerne, dette er der pt. ikke lokalplan for. Da det er sværet at give et bud på økonomi og omfang, ændres forslaget til at bestyrelsen skal udarbejde et forsælag til læghegn og økonomi herfor. Dette forsalg stemmes der for, ingen stemmer i mod eller hverken eller, forslaget er dermed enstemmigt vedtaget.

Evt.

Bestyrelsen gør opmærksom på at man kan stille forslag hele året rund og ikke kun efter indkaldelse til generalfotrsamling.

Nr. 22 gør opmærksom på at asfalten synker ved det grønne område ved dobbelhusende. Bestyrelsen kigger på det.

Der snakkes omkring mødes med børnehaven og om den evt. udvidelse af legepladsen, Steffen udyber hvad der blev talt om på mødet, med da dat kun er i projekt fasen og der skal søges midler, kender vi ikke detaljerne endnu.

Bestyrelsen spørg fosamlingen om der er ønske om en Forenings "fest" vejfest, samlig på det grønne område eller ligende. Bestyrelsen vil gerne bakke op, men der skal også vi en for for

opbaknig. Der lave en tilkendegivele afstemning om hvor mang der ville bakke om på sådan et initativiv . 10 stemmer for. Bestyrelsen vil drøfte mulighederne.

Med dette er der blot tilbage og ønske en god sommer, og tak for en god generalforsamling.