

**Ordinær generalforsamling  
Grundejerforeningen Vejsgårdparken  
Tirsdag den 28/3 2017**

Referent: Christian Palm Hansen (102A)

Deltagere: 26

**1. Valg af dirigent**

Bestyrelsen peger på Steffen (16) som dirigent, og dette blev enstemmigt vedtaget.

**2. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens årsberetning**

Claus Dyrhund (20) aflagde bestyrelsens årsberetning, som er vedhæftet her under. (90B) spørger om den nævnte brochure vil blive revideret når bestyrelsens ændres, det vil den løbende og vil fremad rettet kun blive uddelt til nye beboere. Der bliver også spurgt til den beplantning der er rundt om træerne på området. Bestyrelsen vil tage det til efterretning.

(90B) Spurgte ind til de forsikringer som er tilkøbt grundejerforeningen, og bad om en Specifikation. Der vil efterfølgende blive sendt en kopi til 90B

( 24 ) Gjorde opmærksom på at han var meget tilfreds med vej bumpene og deres placering.

Beretningen blev der efter godkendt med kun 1 stemme imod.

**3. Fremlæggelse af revideret regnskab med status til godkendelse for året 2016**

Steffen gennemgik regnskabet for 2016, som var vedhæftet generalforsamlingens indkaldelse. Årets indtægter var kr. 152.256,69 inkl. tilgodehavende kontingent på kr. 19.200. Årets samlede udgifter løber op i kr. 226.594,67, og årets resultat bliver derfor kr. -74.337,98. Balancen i regnskabet ligger på kr. 597.241,55  
Der har fra revisorens side ikke været noget kommentar til årsregnskabet.

(90B) Spørger om det kan blive skrevet mere udførligt hvad de forskellige udgifter går til, det er dog bestyrelsens opfattelse at regnskabet allerede er retvisende og udførligt nok. Der spørges også om det ikke var en ide at slå de 2 el forsyninger sammen, således at man får strøm til både parcelhusene og dobbelthusene samme sted fra.

(90B) Mener ikke at prisen på vej bump er korrekt, så Claus vil fremsende det tilbud vi modtog i forbindelse med etableringen.

Regnskabet blev godkendt med kun 1 stemme imod

**4. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2018**

Budgettet for 2018 viser en lille stigning på gadebelysning på ca. 10.000,-. Ellers er der ikke de store stigninger i forhold til sidste år.

Der blev spurgt ind til hvad man gjorde for at få nedbragt elforbruget, og det er blevet undersøgt men det vil på nuværende tidspunkt blive for dyrt.

Det vil blive indstillet til næste års generalforsamling at komme på som punkt, og til den tid vil bestyrelsen have undersøgt det nærmere.

Budgettet blev godkendt enstemmigt.

**Ordinær generalforsamling  
Grundejerforeningen Vejsgårdparken  
Tirsdag den 28/3 2017**

**5. Fastsættelse af kontingent for 2018**

Bestyrelsen indstiller til uændret kontingent for 2018. Det vil sige 1800 kr. årligt hvor af de 400 kr. går til vejfonden.

Kontingentet for 2017 blev godkendt

**6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter, revisor og revisorsuppleanter**

6.1 På valg til bestyrelsen er:

Claus Dyrland (20)

Kristian Christiansen (44)

Christian Palm Hansen (102A)

Alle 3 blev enstemmigt genvalgt

6.2 Suppleanter

Nr. 24 Blev valgt ind som suppleant til bestyrelsen Thomas Christensen (24)

6.3 Revisor og revisorsuppleant

Michael Poulsen blev genvalgt til endnu en periode som revisor

Karsten Nielsen blev valgt til revisor suppleant

**7. Behandling af indkomne forslag**

Der er til årets generalforsamling modtaget 2 forslag fra nr. 24.

Det ene går på om det kunne være muligt at søge om et fodgængerfelt på Vejsager der hvor grus stien ender fra Vejsgårdparken og Vejsgårdtoftet. Bestyrelsen vil undersøge muligheden for at ansøge hos Slagelse Kommune, men opfordre alle til at være med til at gøre kommunen opmærksomme på problemet.

I den forbindelse blev det også forslået at det var noget bestyrelsen kunne vende med Vejsgårdtoften.

Det blev vedtaget at bestyrelsen vil kigge på sagen

Forslag nr. 2 går på muligheden for en beplantning i yderkanterne, så det kan tage noget af blæsten og støjen fra markerne ved dobbelthusene og mod det grønne område mod Vejsgårdtoften

Om det er noget bestyrelsen skal arbejde videre med, røg efter lidt snakken til afstemning.

Forslaget blev ikke vedtaget, men vil blive taget op på næste års generalforsamling.

**8. Eventuelt**

Claus (20) orienterede om muligheden for etablering af fibernet i Vejsgårdparken, og hvis der

**Ordinær generalforsamling  
Grundejerforeningen Vejsgårdparken  
Tirsdag den 28/3 2017**

er stemning for det vil bestyrelsen gerne arbejde videre med det. Forretningsmodellen er således, at hvis der er en tilslutning på min. 50% vil Fibia afholde udgifterne til etablering og tilslutning. Man skal så binde sig til et af produkterne fra Fibia i 6 måneder. Der blev lavet en uforpligtende interesse-tilkendegivelse ved håndsoprækning, og denne viste over 50 % tilslutning, så bestyrelsen vil arbejde videre med forslaget.

(27) Spørger om der kan gøres noget ved de muldvarpeskud som er på området? Bestyrelsen vil forhøre sig hos vækst og miljø om hvilke muligheder man har.

(35) Endnu engang blev der spurgt til en sommerfest/loppemarked i Vejsgårdparken, der lød til at være stemning for det og Karsten i nr. 47 meldte sig til at være tovholder på projektet.

(8) Spørger om vi mener at der bliver sat penge nok af til asfaltering af hele Vejsgårdparken. Det er bestyrelsens opfattelse at der som udgangspunkt bliver sat nok af, men det er meget svært at spå om så langt ude i fremtiden.

(102A) Vil gerne høre hvad der er stemning for at bestyrelsen gør ved de skader som vil komme, når folk bliver ved med at køre uden om vejbumpene. Der var mange forslag så som flere sten, beplantning osv. Men i første omgang vil dem der kører uden om blive opkrævet for evt. oprettelse af græsareal, for der var bestemt ikke stemning for at det skulle blive en fælles udgift. Det er dog ubegribeligt for mange at der overhovedet er nogen der kan finde på at køre op på græsset. Og det er også til bestyrelsens undren at vi overhovedet skal bruge tid på det. Opfordringen fra bestyrelsen lød på, at beboerne i fællesskab skal holde øje med om det sker, og i tilfældet enten kontakte "synderen" selv, eller tage kontakt til bestyrelsen.

Claus (20) afsluttede her efter mødet med en tak for i aften og et ønske om en god sommer

---