

Referat fra ordinær generalforsamling Grundejerforeningen Vejsgårdparken

Torsdag den 22. Marts 2012 kl. 19.00
I Vemmelev Skole's Aula

1) Valg af dirigent.

Steffen Pedersen vælges som dirigent. Generalforsamlingen konstateres lovligt indvarslet.

2) Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens årsberetning.

Formand Lone Ærenlund aflægger bestyrelsens beretning og kommer bl.a. ind på følgende:

Aftale vedrørende snerydning og saltning, som ser ud til at have fungeret tilfredsstillende.

De grønne områder, som er blevet varetaget på foreningens foranledning, dog undtaget støjvolden, hvor der er forslag om, at rydde for træer og buske, da det vil gøre det lettere og billigere for foreningen. Bestyrelsen har modtaget accept fra kommunen på afholdelse af erstatning/genplantning af udgåede træer og buske. Bestyrelsen er i stadig kontakt med kommunen, idet der er en lang liste af ting, som skal udbedres. Bl.a. vådområdet mellem træhusene og Bækkerenden, som har stået under vand siden der for nogle år siden blev lagt trykrør ned. Arbejdet forventes at blive påbegyndt her i foråret.

Vejsgårdparken Invest Aps. er under afvikling. Det efterlader grundejerforeningen i et stort dilemma, idet foreningen ikke skal overtage varetagelsen af spildvandskloakker, hvilket påhviler kommunen, men disse er, så vidt bestyrelsen ved, ikke søgt overdraget til kommunalt regi. Der er p.t. ingen gadebelysning i området ved dobbelthusene, idet bygherre har undladt at betale for strømmen. Der arbejdes på højtryk for at få løst disse problemer.

Beretningen godkendes enstemmigt.

3) Regnskab - fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab for 2011.

Kassereren Steffen Pedersen fremlagde årsregnskab 2011, som er revideret af foreningens revisor Michael Poulsen. Kassereren redegjorde for indtægter og udgifter i det forløbne år.

Årsregnskabet blev enstemmigt godkendt.

4) Budget - fremlæggelse og godkendelse af budget for 2013.

Kassereren Steffen Pedersen fremlagde budgettet, med et anslået resultat på kr. 23.250,-, for 2013. Beboer i nr. 30 spørger, om fejl og mangler skal udbedres af Grundejerforeningen. Bestyrelsen informerer om, at det er Slagelse Kommune, der skal udbedre disse.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

5) Fastsættelse af kontingent for 2013.

Bestyrelsen foreslog, at kontingentet ikke forhøjes, hvilket blev godkendt af generalforsamlingen.

6) Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleanter.

Bestyrelsesmedlem Martin Jørgensen modtager ikke genvalg. I stedet vælges Lars Adelsten, nr. 42.

Fra at være suppleant indtrådte Steffen Pedersen sidste år i bestyrelsen, og var derfor kun valgt for en periode. Steffen modtog genvalg for en to årig periode.

Brian Frimark var ligeledes suppleant, der blev indkaldt til bestyrelsen, ved sidste års generalforsamling. Brian modtog genvalg for en et-årig periode.

Suppleant Henrik Poulsen modtog genvalg.

Nyvalgt suppleant blev Claus Dyrhund nr. 20

7) Valg af revisor og revisorsuppleant.

På valg revisor Michael Poulsen - modtog genvalg

Revisorsuppleant Gitte Hvilsom - modtog genvalg.

8) Indkomne forslag til bestyrelsen.

Afholdelse af sommerfest. Christian Palm-Hansen nr. 102A vil gerne bede beboere om hjælp til at få en sådan fest stablet på benene. Forslaget blev vedtaget.

Forslag om, at bestyrelses arbejdet skal være kontingentfrit. Ingen stemte imod, 8 stemte hverken for eller imod, 15 stemte for forslaget. Forslaget er derfor vedtaget.

Line nr. 30 efterlyste mere synlighed af bestyrelsens arbejde, hvilket indtil nu har været lidt vanskeligt, idet der ikke rigtigt er foregået noget.

9) Eventuelt.

Der forespørges forståeligt nok om, hvornår der igen kommer vejbelysning ved dobbelthusene.

Der forespørges om muligheder for eventuelt at bygge vejbumper, og dette er noget, der kan arbejdes videre med, når vi overtager området endeligt.

Der forespørges om mulighed for opsætning af hundeaaffaldsposer i området. Også dette vil bestyrelsen arbejde videre med.

Referent: Brian Scheel Frimark / Lone Ærenlund

Vemmelev d. _____

Lone Ærenlund, formand

Steffen Pedersen, kasserer

Christian Palm-Hansen

Lars Adelsten

Brian Scheel Frimark, sekretær